



STATEN VAN ARUBA



Na Presidente de Parlamento
mr. J.E. Thijsen
L.G. Smith Blvd 72
Oranjestad
ALHIER

Oranjestad, 14 di juni 2018

Topico: Pregunta pa Minister di Desaroyo Teritorial, Infraestructura y Medio Ambiente

Apreciado Señor Presidente,

Conforme articulo III.17 di Constitucion di Aruba y articulo 59 de Reglamento di Ordo di Parlamento, suscrito ta solicita pa manda e preguntanan adhunto pa Minister di Desaroyo Teritorial, Infraestructura y Medio Ambiente cu e peticion pa nan wordo contesta por escrito.

Atentamente

drs. M.J. Lopez-Tromp



STATEN VAN ARUBA

Vragen aan de Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Milieu, conform artikel III.17 van de Staatsregeling en artikel 59 van het Reglement van Orde van de Staten van Aruba

In de recent gepubliceerde advertenties (zie bijlagen) in Bondia en Amigoe van 13 juni 2018 biedt het ministerie van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Milieu de volgende mogelijkheid aan: een eenmalig aanbod van een vrijstellings-overeenkomst bij bouwlaagoverschrijding (commerciële projecten), waarbij de toegestane bouwlagen conform de Landsverordening Ruimtelijke Ordening en/of de bestemming in de erfpachtvoorwaarden zijn overschreden.

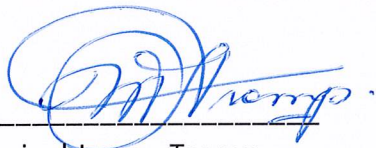
1. Waarom hebben de DOW en de DIP gedurende de vorige regeerperiode niet ingegrepen?
2. Is er door de DOW en de DIP v.w.b. deze projecten geen controle uitgevoerd en is er niks hieromtrent geregistreerd?
3. Kunt U de Staten een schriftelijk overzicht sturen van het aantal gevallen van illegale bouw in de commerciële sector alsook een overzicht om welke terreinen het gaat? Wat hebben de DOW en de DIP geregistreerd?
4. Gaat het om lokale investeerders/projecten of buitenlandse, en kan de Staten een beschrijving krijgen van de bestemmingen van de projecten alsook van de aard van de overschrijdingen?
5. Kunt U een overzicht geven van met name de commerciële projecten bij bv. Eagle Beach, het gebied ten zuiden en ten oosten van Tropicana, alsook bij Camacuri? Alsook van de projecten en constructies bij de haven in de stad en ook het gebied Alto Vista?
6. De Staten heeft een motie aangenomen waarin de regering geïnstrueerd wordt om een onderzoek in te stellen in de DIP en naar het handelen van de ex-minister van Infrastructuur, waarbij de nadruk is gelegd op de punten in het dictum van de Motie (zie bijlagen).
Kunt U de Staten de stand van zaken geven m.b.t. het stadium van dit onderzoek?

7. Kunt U de Staten informeren wat de redenen zijn om prioriteit te geven aan de mogelijkheid van een vrijstellingsovereenkomst voor bepaalde investeerders en hun projecten? Hebben ze tegen de wet gehandeld en /of zonder de nodige vergunningen en controles van de DIP en DOW gebouwd of zijn ze van plan te bouwen?

8. Waarom is niet eerst het onderzoek verricht om zo een totaalbeeld te krijgen van de situaties, alvorens met een vrijstellingsverklaring te komen voor mogelijke illegale bouwsels?

9. Kunt U de Staten de recente beleidsnota's van de DIP en DOW m.b.t. dit onderwerp toezenden, waarbij het onderwerp nader is toegelicht?

10. In de advertentie refereert het Ministerie naar bouwlagen, maar deze kunnen variëren in hoogte. Is er rekening gehouden met de maximale bouwhoogtes?



Marisol Lopez-Tromp
Fractieleider POR

Oranjestad, 14 juni 2018

Bingo! Bingo di OPPA!

ORANJESTAD - Diabierna awo, dia 15 di juni 2018, OPPA ta organisa un Bingo pa su miembronan pa celebra Dia di Mama y Tata cu lo tuma luga na Club San Martin, Sta. Cruz.

E wegá di Bingo ta cuminsa pa 9'or di mainta y registracion ta desde 8'or y mey. Lo hunga un total di 10 wegá cu premionan atractivo. Cumprando carchi di Bingo bo tambe tin chens di bira e mama of tata 2018 di OPPA. Alabes por gana un di e premionan di entrada.

OPPA ta invita su miembronan pa bin pasa un mainta ameno y dibertido hungando bingo cu ta bon pa e mente. E miembró por trece un introduci tambe. Ainda tin carchi obtenibel na un balor di Awg.10,- y por pasa busca bo carchi te cu diahuebs awo dia 14 di juni na oficina di OPPA. Si bo no logra pasa na oficina, tin oportunidad di cumpira bo carchinan na porta di Club San Martin, tanten cu tin ainda. Ban socialisa un rato hungando bingo.

Tambe OPPA ta informa cu ya directiva y comision di actividad ta trahando riba un programa pa celebra e di 30 año di existencia di OPPA.

Comunidad Portugues ta celebra 65 año di procesion

ORANJESTAD - En conexion cu celebracion di 65 año cu e comunidad Portugues a cuminsa cu procesion di señora di Fatima na Aruba, nan ta organisa un procesion diadomingo 17 di juni pa 5or di atardi saliendo for di misa di Fatima Dakota pa club Portugues na Primavera. Yegada na e club pa 6 or di atardi tin un Santo Sacrificio di misa concelebra pa rev. Pastoor Juancho. Comision Señora di Fatima di club Portugues ta invita tur hende pa participa na actividad aki y conhuntamente nos ta resa, canta pa nos familianan y pa mundo henter. Tur devoto di Mama Maria y gruponan di oracion ta bin pa invoca na nos Mama Celestial.

'Bo auto nobo pa solamente 1 florin'

ORANJESTAD - Evolution Productions conhuntamente cu Comision Queen 2019 ta presenta un fundraising magnifico yena cu premio atractivo pa asina recauda fondo pa Comision Queen 2019.

Comision Queen 2019 ta den preparacion pa loke ta e temporada di Carnaval 65. E fundraising no ta solamente pa por participa y aporta na e celebracion cultural mas grandi di nos isla, pero Evolution Productions hunto cu Comision Queen 2019 tambe lo aporta na 5 diferente instancia entregando un parti di e suma genera. Nos ta consciente tambe con importante e ta pa semper keda apoya y aporta na fundacionnan cu semper ta traha duro na bienestar di varios causa importante den nos comunidad.

E fundraising ta consisti di

3 premio fantastico y sumamente atractivo. E prome premio ta un Auto nobo nobo, Suzuki Alto GLX 2018. E segundo premio lo ta 1 pasashi ida y buelta pa Miami, Florida. E di tres premio lo ta un Weekend Stay na Tropicana Aruba Resort & Casino. Bo tin chens pa gana un di e 3 premionan aki cu solamente 1 florin. Bo ta duna un man na Comision Queen 2019 pa sigui aporta na e celebracion di Carnaval di Aruba y alabes bo tin e chens di gana premionan sumamente atractivo. Tambe lo tin boluntarionan cu lo ta bendiendo ticket na diferente localidad rond di nos isla, entre otro tur diabierna y diasabra. E sorteo y anuncio di premio ta tuma luga diasabra, 1 di september 2018, na Cas di Cultura pa 5or di atardi. Via tombola lo saca e premionan, cu presen- cia y control di notario Ro-



driguez - Taekema. Pa mas informacion por bishita nos facebook page: Evolution Productions. Of

por tuma contacto na 565-3432 of 593-4914 pa cumprá bo buki di 100, 50 of 25 ticket.



Gobierno Di Aruba

Eenmalig aanbod Vrijstellingsovereenkomst bij bouwlaag overschrijding (commerciële projecten)

Het ministerie van Ruimtelijke Ontwikkeling Infrastructuur en Milieu heeft geconstateerd dat er diverse commerciële projecten zijn gerealiseerd, waarbij de toegestane bouwlagen conform LRO (Landsverordening ruimtelijke ontwikkeling) jo. Ruimtelijke ontwikkelingsplan (ROP) en/of bestemming in de erfpachtvoorwaarden zijn overschreden. Deze overschrijdingen hebben een piekperiode gekend van januari 2017 tot en met november 2017. In het bijzonder door de commerciële sector. Het is noodzakelijk een duidelijke lijn te trekken, omdat het probleem anders onbeheersbaar wordt. De urgentie om het probleem aan te pakken, is dus groot.

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Milieu heeft een eenmalige mogelijkheid gecreëerd om een vrijstellingsovereenkomst welke zuiver bedoeld is voor bouwlagen overschrijdingen, al dan niet met overschrijdingen van de bestemming in de erfpachtvoorwaarden.

Het aanbod is expliciet niet bedoeld voor enige type overschrijdingen gelegen in conform het ROP geïndiceerde natuurgebieden, groengebieden of wetlands.

Het aanbod is ontwikkeld met inachtneming van de ruimtelijke toelaatbare wensen, toepasselijke bureurechtelijke bepalingen uit het Burgerlijk Wetboek, de negatieve sociaal-economische impact dat voornoemd illegaal handelen met zich mee heeft gebracht, alsmede de hiermee in samenhang zijnde inkomstensderving aan de zijde van de overheid.

Of een aanvrager in aanmerking komt voor een vrijstellingsovereenkomst zal worden getoetst aan cumulatieve toetsingscriteria. De aanvraag dient binnen twee maanden na deze aankondiging te worden gedaan. De exacte inhoud en de criteria van dit eenmalige aanbod is gepubliceerd op de websites van: www.dip.aw

Deutschland - Mexico
Zondag 17. Juni Vanaaf 10.30
Lekkere snacks en bierpjes
Voetbal kijken bij

Bavaria German Restaurant
Palm Beach, naast Wendy's, Tel. 736 4007

FPNC
Fundacion Pa Nos Comunidad

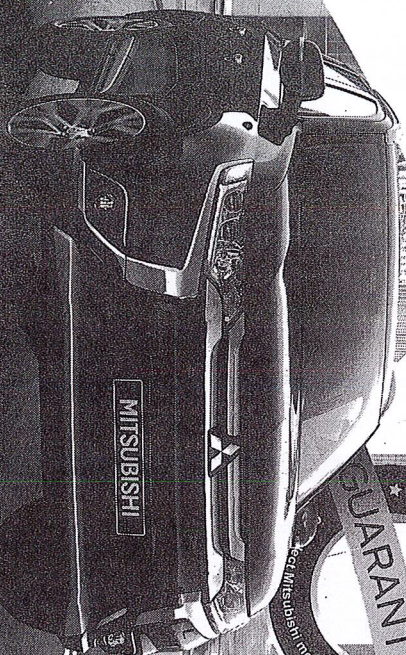
Goood!!!

One-Day Car Event
at VRAUSQUIN

Saturday 16th of June 2018
9am - 3pm



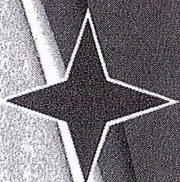
FirstCaribbean
International Bank



Predict which country will win the FIFA World Cup and get a chance to win AWC 1,000,000

FIFA WORLD CUP
RUSSIA 2018

OLTI/ANDIIR



Gobierno Di Aruba

Eenmalig aanbod
Vrijstellingsovereenkomst bij bouwlaag overschrijding
(commerciële projecten)

Het ministerie van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Milieu heeft geconstateerd dat er diverse commerciële projecten zijn gerealiseerd, waarbij de toegestane bouwlagen conform LRO (Landsverordening ruimtelijke ontwikkeling) jo. Ruimtelijke ontwikkelingsplan (ROP) en/of bestemming in de erfpaachtvoorwaarden zijn overschreden. Deze overschrijdingen hebben een piekperiode gekend van januari 2017 tot en met november 2017. In het bijzonder door de commerciële sector. Het is noodzakelijk een duidelijke lijn te trekken, omdat het probleem anders onbeheersbaar wordt. De urgentie om het probleem aan te pakken, is dus groot.

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Milieu heeft een eenmalige mogelijkheid gecreëerd om een vrijstellingsovereenkomst welke zuiver bedoeld is voor bouwlagen overschrijdingen, al dan niet met overschrijdingen van de bestemming in de erfpaachtvoorwaarden.

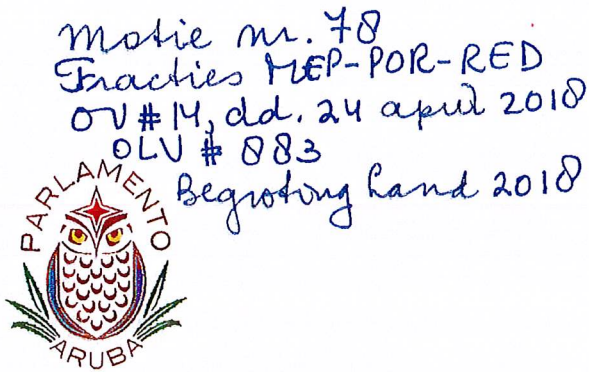
Het aanbod is expliciet niet bedoeld voor enige type overschrijdingen gelegen in conform het ROP geïndiceerde natuurgebieden, groengebieden of wetlands.

Het aanbod is ontwikkeld met inachtneming van de ruimtelijke toelaatbare wensen, toepasselijke bureurechtelijke bepalingen uit het Burgerlijk Wetboek, de negatieve sociaal economische impact dat voornoemd illegaal handelen met zich mee heeft gebracht, alsmede de hiermee in samenhang zijnde inkomstensderving aan de zijde van de overheid.

Of een aanvrager in aanmerking komt voor een vrijstellingsovereenkomst zal worden getoetst aan cumulatieve toetsingscriteria. De aanvraag dient binnen twee maanden na deze aankondiging te worden gedaan. De exacte inhoud en de criteria van dit eenmalige aanbod is gepubliceerd op de websites van: www.dip.aw

Ariba is Raaitifull





Mocion

Parlamento di Aruba, den reunion publico, awe dia 20 di april 2018.

CONSIDERANDO:

- E echo cu tin un cantidad di casonan dudoso, ilegal y/of fraudulento di tereno comercial bou di Gabinete Mike Eman I y II door di e Minister di Infrastructura y Integracion entre 2009 pa 2017;
- E echo cu dicho ex minister no tabatin un maneho ni tabata tene su mes na proceduranan di bon gobernacion pa loke ta e decisionnan cu e tabata tuma diariamente pa cu otorgamento di parcelanan den erfpacht;
- Cu e ex minister di Infrastructura y Integracion tabata viola e ROP constantemente y tabata malinforma pueblo y a forma practicamente un grupo di persona rond di su persona como minister cu lo tabata yude regla tereno contra tur procedura sin consulta cu DIP;
- Cu e minister di Infrastructura y Integracion di 2009 pa 2017 tabata cobra inversionistanan 5 promil di nan inversion di construccion di nan proyecto y tabata dicidi cuanto, unda y con e inversionista mester stort e placa contra nos ley di contabilidad;
- Cu Gobierno actual a bin topa un situacion caotico den DIP caminda cu e ex minister di Infrastructura y Integracion no a percura pa tin un maneho di otorgamento di erfpacht y tabata firma pa loco "Akkoord conform" riba peticionnan di ciudadanonan sin pidi conseho di DIP y sin tene cuenta cu loke realmente tin diponibel na tereno pa otorga;
- Cu na varios ocasion huez a bati ex minister Sevinger riba su dede debi cu e ta actuando contra ley como minister den su aprobacionnan di peticionnan pa construccion y cu e ta mishi y desestabilisa nos estado di derecho;
- Cu tin hopi ciudadano a indica cu nan a paga pa haya tereno;

TA DICIDI:

- Pa instrui Gobierno pa laga haci un investigacion (forensico) den DIP riba tur irregularidadnan den otorgamento di tereno pa cas y comercial durante gobernacion di ex minister di Infrastructura y Integracion;
- Investiga e toewijzing di casnan na Seroe Colorado
- Investiga con ex minister Sevinger a malusa e clausula di maatschappelijke investering cual sumanan nunca lo mester a wordo gestort, pero mester a tuma lugar den forma di material en natura;
- Entrega keho a base di e irregularidadnan cu a ser haya.

Y TA PASA PA ORDO DI DIA





STATEN VAN ARUBA STEMMING

Motie no. 78, Fracties MEP,POR,RED

AGENDAPUNT: 1. Ontwerp-landsverordening tot vaststelling van de begrotingen van de ministeries van het Land voor het dienstjaar 2018 (ZJ2017-2018-883)

VERGADERING NO: 14 D.D. 24 april 2018

		VOOR	TEGEN
1.	mr. J.E. Thijsen	✓	
2.	L.J. Christiaans-Yarzagaray, M.Sc.	✓	
3.	E.J.H. Croes	✓	
4.	D.R.Y. Lejuez	✓	
5.	S.S.J. Ras	✓	
6.	H.W.G. Tevreden, B.Sc.	✓	
7.	R.G. Tjon, MBA	✓	
8.	Drs. S.M. Tromp-Lee, B.Ec.	✓	
9.	E.G.A. Vrolijk, LL.B.	✓	
10.	mr. drs. R.A. Arends		✓
11.	J.J. Arends-Reyes, B.Ed.		✓
12.	R.J. Candelaria		✓
13.	Mr. drs. A.L. Dowers		✓
14.	M.B. Lampe		✓
15.	Ing. M.E. de Meza		
16.	O.B. Sevinger		✓
17.	A.M. Sneek		✓
18.	Drs. M.G. Wyatt-Ras		✓
19.	A.A. Howell	✓	
20.	drs. M.J. Lopez-Tromp	✓	
21.	R.S. Croes, LL.B.	✓	
	UITSLAG STEMMING	VOOR: 12	TEGEN: 8

HOOFDELIJKE STEMMING: Met 12 stemmen voor en 8 stemmen tegen wordt motie 78 aangenomen.